



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD PREŠOV

Hlavná 115, 080 01 Prešov

OBEC OSTURŇA

Došlo dňa: 27. 7. 2016

Číslo: 670/2016 Pril.:

Číslo konania: KPUPO-2016/17704-3/73550/BJ

Vybavuje: Ing. arch. Bujnová, č. t. 052/2451 121

V Prešove dňa: 27. 09. 2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 odsek 1 a odsek 2 písmeno d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a § 26 správneho poriadku v nadväznosti na § 44 odsek 4 pamiatkového zákona vydáva toto

rozhodnutie:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „správny orgán“) podľa § 32 odsek 7 pamiatkového zákona v nadväznosti na § 32 odsek 5 pamiatkového zákona po preskúmaní žiadosti o vydanie rozhodnutia o zámere úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území, podanej dňa 05. 08. 2016 Východoslovenskou distribučnou, a. s., Odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91 Košice, investorom a spracovateľom pripravovanej stavby „**Osturňa – stredná časť – TR, VN, úprava NN**“, na pozemkoch KN-C v k. ú. Osturňa, z ktorých časť je situovaná v pamiatkovom území **Pamiatková rezervácia ľudovej architektúry Osturňa – Stred obce a Horný koniec obce**, zapísanom v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri pamiatkových rezervácií pod číslom 15, pred začatím úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území, rozhodol, že

zámer úpravy nehnuteľností v k. ú. Osturňa, v pamiatkovom území

Pamiatková rezervácia ľudovej architektúry Osturňa – Stred obce a Horný koniec obce,
v rozsahu plánovaných stavebných úprav:

1. výstavba trafostanice a jej napojenie na jestvujúce vzdušné vedenie,
2. výmena nevyhovujúcich podperných bodov (stĺpov),
3. výmena holých vodičov za izolované samonosné vodiče,

je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

p r í p u s t n ý

pri dodržaní týchto podmienok:

1. Požiadavky na úpravu nehnuteľností v pamiatkovom území:

1. Presné situovanie osadenia novej trafostanice a situovanie nových/rekonštruovaných podperných bodov (stĺpov) spracovateľ projektovej dokumentácie úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území vopred prerokuje s odborným zamestnancom KPÚ Prešov,

pracovisko Poprad-Spišská Sobota (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad).

2. Vlastníci nehnuteľností v pamiatkovom území alebo ich splnomocnený subjekt sú povinní vopred oznámiť KPÚ Prešov, pracovisko Poprad-Spišská Sobota (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad; podatelna.pp@pamiatky.gov.sk) začiatok a predpokladaný koniec úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území.

2. Požiadavky na obsah a rozsah prípravnej a projektovej dokumentácie:

1. Zámer posudzovaných úprav nehnuteľností v pamiatkovom území na pozemkoch KN-C v k. ú. Osturňa je možné realizovať iba na základe projektovej dokumentácie úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území (projektu stavby pre stavebné povolenie).
2. Projektovú dokumentáciu úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území, podľa § 32 odsek 8 pamiatkového zákona, môže spracovať len fyzická osoba oprávnená na projektovú činnosť zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z.
3. Projektovú dokumentáciu úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území a každú jej zmenu je vlastník/splnomocnený subjekt nehnuteľností povinný v priebehu spracovania prerokovať s KPÚ Prešov z hľadiska zachovania pamiatkových hodnôt pamiatkového územia.
4. Projektovú dokumentáciu úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území predloží vlastník/splnomocnený subjekt nehnuteľností KPÚ Prešov, ktorý k nej vydá osobitné záväzné stanovisko.

3. Vykonanie nevyhnutných výskumných prác:

1. Podľa § 40 odsek 2 pamiatkového zákona, ak sa nález nájde mimo povoleného pamiatkového výskumu, musí to nálezca oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Levoča priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení.
Podľa § 40 odsek 3 pamiatkového zákona, nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
2. Ak v priebehu úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nálezu, podľa § 32 odsek 14 pamiatkového zákona je ten, kto práce vykonáva, povinný až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nálezu.

Štátny pamiatkový dohľad v priebehu úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území, podľa § 32 odsek 13 pamiatkového zákona, bude počas prípravných a realizačných prác vykonávať Krajský pamiatkový úrad Prešov.

Každú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom, ktorý ho vydal, t. j. Krajským pamiatkovým úradom Prešov.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona, toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutie/povolenie príslušného stavebného úradu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Odôvodnenie:

KPÚ Prešov bola dňa 05. 08. 2016 doručená písomná žiadosť spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91 Košice, investora a spracovateľa projektovej dokumentácie pripravovanej stavby „*Osturňa – stredná časť – TR, VN, úprava NN*“ na nehnuteľnostiach/pozemkoch v k. ú. Osturňa, z ktorých časť je situovaná v pamiatkovom území Pamiatková rezervácia ľudovej architektúry Osturňa – Stred obce a Horný koniec obce, zapísanom v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri pamiatkových rezervácií pod číslom 15. V rámci tejto stavby je navrhnutá nová bloková (kiosková) trafostanica, ktorá sa z VN strany napojí z jestvujúceho vzdušného vedenia samonosným VN káblom AXCES 3x70/25, ktorý po dvoch rozpätiach prechádza bez prerušenia do zeme. Z trafostanice sa vyvedú dva NN káble v zemi NAVY-J 4x150 SM, z ktorých sa napojí jestvujúce vzdušné vedenie. NN vzdušné vedenia v strednej časti obce sa zrekonštruujú – vymenia sa nevyhovujúce podperné body a holé vodiče sa vymenia za samonosné izolované vodiče NFA2X 4x120+25.

KPÚ Prešov podľa § 11 odsek 1 a 2 písmeno d) pamiatkového zákona ako vecne a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, v súlade s ustanoveniami § 32 a § 44 odsek 4 pamiatkového zákona a v zmysle § 18 správneho poriadku dňa 17. 08. 2016 pod č. konania: KPUPO-2016/17704-2/61176/BJ verejnou vyhláškou oznámil začatie konania v predmetnej veci a v zmysle § 49 odsek 2 správneho poriadku upovedomil o predĺžení lehoty pre vydanie rozhodnutia v predmetnej veci najneskôr do 60 dní odo dňa začatia konania. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli KPÚ Prešov dňa 18. 08. 2016 a zvesené dňa 02. 09. 2016.

KPÚ Prešov po preskúmaní predloženého zámeru skonštatoval, že pripravovaná stavba v prostredí pamiatkovej rezervácie ľudovej architektúry je prípustná pri dodržaní vyššie uvedených podmienok tohto rozhodnutia a bude v súlade s požiadavkami určenými odbornometodickým podkladom „*Aktualizácia zásad ochrany, obnovy a prezentácie hodnôt územia Pamiatkovej rezervácie ľudovej architektúry Osturňa*“, ktorý sa stal súčasťou Územného plánu obce Osturňa, schváleného uznesením obecného zastupiteľstva č. 14/2012 dňa 28. 02. 2012. Pre situovanie nových/rekonštruovaných podperných bodov (stĺpov) nie je možné všeobecne určiť podmienky ich nových polôh, z tohto dôvodu KPÚ Prešov požaduje so spracovateľom projektovej dokumentácie úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území vopred prerokovať situovanie nových/rekonštruovaných podperných bodov (stĺpov) a presné situovanie osadenia novej trafostanice v pamiatkovom území.

V súlade s ustanovením § 33 správneho poriadku účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie. Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zo strany účastníkov konania neboli vznesené žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie podkladu rozhodnutia.

V súlade s § 32 odsek 4 pamiatkového zákona KPÚ Prešov ukladá vlastníkom nehnuteľností v pamiatkovom území alebo ich splnomocnenému subjektu povinnosť oznámiť vopred začiatok úpravy a predpokladaný koniec úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území.

Pri stanovení podmienok vychádzal správny orgán z poznania a posúdenia existujúceho stavu nehnuteľností v pamiatkovom území a z odborného-metodického podkladu „Aktualizácia zásad ochrany, obnovy a prezentácie hodnôt územia Pamiatkovej rezervácie ľudovej architektúry Osturňa“.

Nakoľko v správnom konaní je väčší počet účastníkov konania, správny orgán toto rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 44 odsek 4 pamiatkového zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa môže účastník konania v súlade s ustanovením § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolať na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajskom pamiatkovom úrade Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.



Ing. Eva Semanová
riaditeľka

Krajského pamiatkového úradu Prešov

Zverejňuje sa

Verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku

Na vedomie

Východoslovenská distribučná, a. s., Odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91 Košice

Obec Osturňa, Stavebný úrad, Osturňa 153, 059 79 Osturňa

Krajský pamiatkový úrad Prešov, na založenie do spisu